

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Cofnodion y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Rhuthun ar 20fed Ebrill 2005 am 10.00am.

YN BRESENNOL:

Y Cynghorwyr S Thomas (Cadeirydd), J Bartley, R E Barton, J Butterfield, J M Davies, G C Evans, S Frobisher, I M German, M A German, K N Hawkins, T K Hodgson, N J Hughes, N Hugh-Jones, H Jones, M M Jones, P W Owen, N P Roberts, J Thompson-Hill, C H Williams, R LI Williams.

HEFYD YN BRESENNOL:

Pennaeth Gwasanaethau Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd, Rheolwr y Gwasanaethau Cyfreithiol, Rheolwr Rheoli Datblygu, Arweinydd Tîm (Ceisiadau Mawr), Uwch Swyddog Cynnal (G Butler), Swyddog Gweinyddol (Judith Williams) a Bryn Jones (Cyfieithydd).

CAFWDYD YMDDIHEURIADAU AM EU HABSENOLDEB ODDI WRTH

Y Cynghorwyr J Chamberlain-Jones, D Jones, D A J Thomas, H Evans, D Hannam, E R Jones, T R Hughes ac M Webster.

856 MATERION BRYD

Ysbyty Gogledd Cymru, Dinbych

Cyfeiriodd y Rheolwr Gwasanaethau Cyfreithiol at adroddiad ychwanegol (a rannwyd) oddi wrth y Swyddog Monitro ynghylch Ysbyty Gogledd Cymru. Mae hwn yn disodli adroddiad y swyddog yn eitem 3 ar yr agenda.

Yn dilyn trafodaeth:

PENDERFYNWYD:-

- (i) *nodi fod y mater hwn i'w gyflwyno i'r Cyngor Llawn yn unol ag adroddiad y Swyddog Monitro, ac*
- (ii) *os bydd y Cyngor yn bwriadu gwrthod y cais am yr ailddatblygu arfaethedig yn Ysbyty Gogledd Cymru, bod y rheswm dros wrthod yr un a awgrymwyd ym mhenderfyniad y Pwyllgor Cynllunio.*

857 CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU

Cyflwynwyd adroddiad gan y Pennaeth Cynllunio ac Amddiffyn y Cyhoedd (a rannwyd o'r blaen) gyda'r cynlluniau a gyflwynwyd ac sydd angen eu penderfynu gan y Pwyllgor.

PENDERFYNWYD:-

- (a) *cadarnhau argymhellion y Swyddogion, sydd wedi'u cynnwys yn yr adroddiad a gyflwynir yn awr, a chaniatáu neu wrthod, fel bo'r achos, ganiatâd cynllunio o dan Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gorchymyn Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995, Deddf Cynllunio ac lawndal 1991, Rheoliadau Hysbysebion Cynllunio Gwlad a Thref 1994 a / neu Ddeddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 ar gyfer y datblygiadau a gynigir gan y cynlluniau canlynol yn amodol ar yr amodau a geir yn yr atodlen a gyflwynir yn awr:-*

(i) Caniatâd

Rhif y Cais

Disgrifiad a Lleoliad

42/2004/1068/PR

Datganodd Peter Owen ddiddordeb yn y cais canlynol a gadawodd y Siambr tra'r oedd yn cael ei drafod (wedi cael cyswllt â'r cais ar lefel Cyngor Cymuned)

Siaradwr o'r Cyhoedd Yn Erbyn : P Wilkinson

Manylion lleoliad, dyluniad ac ymddangosiad allanol 3 anheddle a gyflwynwyd yn unol ag Amod Rhif 1 o Ganiatâd Cynllunio Amlinellol Cyf No42/2003/1494/PO. Tir ger Rhif 19

Rhodfa Gofer, Dyserth, y Rhyl. Yn amodol ar Amod Newydd 2

Ni chaniateir unrhyw ddatblygu nes bo cynllun o ddraenio dŵr budur a dŵr wyneb wedi'i gyflwyno i, a'i gymeradwyo gan, yr Awdurdod Cynllunio Lleol a rhaid i'r cynllun a gymeradwyir fod wedi'i gwblhau cyn bod yr adeilad(au) yn cael ei / eu defnyddio gyntaf.

Rhaid i fanylion y draenio gynnwys asesiad o allu'r ffos / cwlffert bresennol ar odre'r safle i ddygymod gyda'r cynnydd yn llif y dŵr.

Nodyn Ychwanegol i'r Ymgeisydd:

Bydd y manylion Tirlunio y mae gofyn eu cael yn ôl Amod Rhif 1 ar y caniatâd gwreiddiol yn cynnwys darpariaeth ar gyfer plannu trwchus ar ochr ddwyreiniol y safle.

Bydd manylion y fynedfa y mae gofyn eu cael yn ôl Amod Rhif 1 yn cynnwys manylion y graddiant ar y ffordd at yr eiddo ac ar y manau parcio.

Fe'ch cynghorir i sicrhau fod y ffos ddraenio a'r cwlffert yn cael eu cynnal yn briodol er mwyn sicrhau na cheir problemau gyda llifogydd ar y safle neu'n is i lawr.

Gofynnodd yr Aelodau am i adroddiadau ynghylch ceisiadau ar faterion a gadwyd yn ôl gael eu cyflwyno i'r Pwyllgor Cynllunio, gan gynnwys manylion draenio a mynediad.

Gofynnwyd i Swyddogion Priffyrdd fod yn bresennol yn y Pwyllgor pan fydd manylion ynghylch y fynedfa'n cael eu trafod.

42/2004/0140/PR

Datganodd y Peter Owen ddiddordeb yn y cais canlynol a gadawodd y Siambr tra'r oedd yn cael ei drafod.

Manylion dyluniad ac edrychiad allanol bloc o 4 o dai tref a gyflwynwyd yn unol â Chaniatâd Cynllunio amlinellol Cyf Tir ar gyffordd Lôn Pandy a'r Stryd Fawr, Dyserth, y Rhyl.

43/2004/0496/PF

Codi 2 anheddle ar wahân a garejys.

Tir ar Leiniau 8 a 9, Melyd Avenue, Prestatyn

(Dymunai'r Cynghorwyr N Hugh-Jones a H Jones iddo gael ei nodi iddynt bleidleisio yn erbyn caniatáu caniatâd cynllunio).

43/2004/0581/PF

Ar ôl ystyried cywiriad i'r adroddiad.

Codi 2 anheddle ar wahân a garejys.

Lleiniau 34 a 35 Melyd Avenue Prestatyn.

43/2004/1632/PF

Ar ôl ystyried 2 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: Cludiant a Seilwaith ac L McKenna, 5 Ffordd Aberconwy, Prestatyn.

Codi anheddle ar wahân 4 ystafell wely ac adeiladu mynedfa newydd i gerbydau a cherddwyr.

Tir yn (rhan o ardd) 1 Bosworth Grove Prestatyn
Yn Amodol ar Nodiadau Newydd i'r Ymgeisydd:

1. Tynnir eich sylw at y Nodiadau Priffyrdd Atodol Rhifau 1,2, 3,4,5 a 10.
2. Tynnir eich sylw at ffurflen Rhan N atodedig (Deddf Gwaith Ffordd a Stryd Newydd 1991).
3. Tynnir eich sylw at y nodiadau ynghlwm ynghylch ceisiadau am ganiatâd i adeiladu croesfan gerbydau dros balmant / llain o dan Adran 184 Deddf Priffyrdd 1980.

43/2004/1645/PF

Ar ôl ystyried 1 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth:
Gyngor Tref Prestatyn

Roedd y Cynghorydd Rhiannon Hughes yn bresennol ar gyfer yr eitem hon, fel Aelod lleol.

Adeiladu 2 anheddle yn lle 1 anheddle (newid cais Rhif 43/2003/472/PF) Tir yng nghefn Canolfan Arddio Meliden, 113 Ffordd Talargoch Prestatyn.

Yn amodol ar Amod Diwygiedig 4 ac Amod Newydd 5

4. ychwanegu amod "y manau parcio a'r fynedfa atynt".
5. Er gwaethaf darpariaethau'r Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygiad Cyffredinol a Ganiateir) 1995 (neu unrhyw orchymyn yn diddymu neu ail ddeddfu'r gorchymyn gyda neu heb newidiadau) ni chaniateir gosod ffenestri ar unrhyw adeg yn ychwanegol i'r rhai a gafodd eu cymeradwyo ac sy'n cael eu dangos ar y cynlluniau ar lawr cyntaf Gogledd Ddwyreiniol yr anheddle ar Lain A oni bai eu bod yn derbyn cymeradwyaeth yn ysgrifenedig oddi wrth yr Awdurdod Cynllunio Lleol.

(Ymatalodd y Cynghorydd B Barton rhag pleidleisio, Pleidleisiodd y Cynghorydd J Thompson-Hill yn erbyn caniatáu'r cais).

43/2005/0109/PO

Datganodd y Cynghorydd J Thompson-Hill ddiddordeb yn y cais canlynol a gadawodd y Siambr tra'r oedd yn cael ei drafod.

Datblygu 0.038 hectar o dir drwy godi 1 anheddle ac adeiladu mynedfa gerbydau / gerddwyr newydd i Ffordd Gronant (cais amlinellol).

Tir yn (rhan o ardd) 11 Kirby Avenue Prestatyn.

Amod Ddiwygiedig

6. yn unol â'r cynllun gafodd ei gymeradwyo, Rhif 3335/03 cyn bod neb yn byw yn yr anheddle newydd, ar ôl hynny, ni fydd y man to fflat yn cael ei ddefnyddio fel balconi".

Nodiadau Newydd i'r Ymgeisydd:

1. Fe'ch cynghorir y bydd angen cytundeb cyfreithiol addas ar gyfer cyflwyno'r palmant yn ffurfiol. Cysylltwch â'r awdurdod priffyrdd am ragor o wybodaeth.
2. Mae'r manylion sydd eu hangen ar gyfer Amod 1 yn cynnwys darparu ar gyfer tirlunio cynhwysfawr gan gynnwys plannu coed ar y terfynau gorllewinol a deheuol y safle.
3. Tynnir eich sylw at y Nodiadau Priffyrdd Atodol Rhifau 1,2, 3,4,5 a 10.
4. Tynnir eich sylw at ffurflen Rhan N atodedig (Deddf Gwaith Ffordd a Stryd Newydd 1991).

44/2005/0081/PF

Ar ôl ystyried 2 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth:
Gyngor Tref Rhuddlan a Cadw

Codi 38 o aneddeleodd, darparu mannau agored ac adeiladu ffordd newydd o'r fynedfa ddiwygiedig bresennol.

Abbey Nurseries Abbey Road Rhuddlan, y Rhyl.

Penderfynwyd CANIATAU ond yn amodol ar fod yr ymgeisydd yn cytuno i Rwymedigaeth Adran 106 ar gyfer delio gyda thair fforddiadwy a mannau agored ar ac oddi ar y safle. Y ffigwr perthnasol ar gyfer symiau cymudol i ddarparu mannau agored oddi ar y safle yw £30,828 ac ar gyfer cynnal a chadw ar ac oddi ar y safle £26,372.

Mynegodd yr Aelodau bryderon ynghylch maint y mannau agored. Swyddogion i archwilio'r posibilrwydd o gyfuno'r mannau agored i un ardal ar y safle er mwyn cael ardal fwy ystyrlon.

11/2004/0642/PF

Ar ôl ystyried 1 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: Mr & Mrs Stubbings Plas Cwta Clocaenog, Rhuthun.

Siaradwr o'r Cyhoedd Yn Erbyn : Rosemary Richards

Codi adeilad amaethyddol ar gyfer anifeiliaid a chadw porthiant.

Tir a adwaenir fel Graig Wen Clocaenog Rhuthun.

Yn amodol ar Amod Newydd a Nodyn Newydd i'r Ymgeisydd

Amod Newydd

5. Ni chaniateir dechrau gwaith ar yr adeilad, y mannau cadw porthiant / storio cysylltiedig na'r mannau caled heb ganiatâd ysgrifenedig yr Awdurdod Cynllunio Lleol ynghylch manylion llawn y dull o ymdrin â'r dŵr glaw o do'r adeilad a sut y cedwir y dŵr budur a fydd yn rhedeg oddi ar y man cadw porthiant / storfa a'r man caled ar gyfer cadw cerbydau. Bydd raid datblygu'n hollol unol â'r cynlluniau a gafodd eu cymeradwyo cyn bod yr adeilad, y mannau cadw a'r mannau caled yn cael eu defnyddio gyntaf.

Nodyn Ychwanegol i'r Ymgeisydd:

Mewn perthynas ag Amod 5, ni chaniateir gollwng dŵr o safle'r cais i'r ffos gyfagos ar ochr y ffordd. Rhaid gwaredu dŵr wyneb i'r cae ac i ffwrdd o'r ffordd. Dylai unrhyw danc elifyn / draenio hefyd fod ar ochr y cae ac yn ddigon pell o'r ffordd. Bydd gofyn cael cynllun manwl yn dangos manylion adeiladwaith y system ddraenio.

Pleidleisiodd y Cynghorydd N Hugh-Jones dros wrthod caniatad cynllunio.

21/2004/1486/PC

Ar ôl ystyried 3 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: y cyd Bwyllgor Ymgynghorol, Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol, Cyngor Cymuned Llanferres, Asiantaeth yr Amgylchedd.

Siaradwr o'r Cyhoedd Yn Erbyn : D Clough (Cyngor Cymuned)

Siaradwr o'r Cyhoedd o Blaid : Mr Arya Manesh (Yr Ymgeisydd)

Newidiadau ac ymestyn anheddle presennol, dymchwel garej sengl ar wahân a chodi garej ddwbl (Cais ôl weithredol)

Park House Ffordd Rhuthun, Loggerheads Llanferres yr Wyddgrug

Yn amodol ar Amod Ddiwygiedig a Newydd

4. Er gwaethaf y manylion tirlunio a ddangosir ar y cynllun a gyflwynwyd, ni cheir defnyddio'r estyniadau a ganiateir drwy hyn nes cael cymeradwyaeth yr Awdurdod Cynllunio Lleol ar gyfer cynllun manwl o blannu ar y safle a bydd y cynllun a ganiateir yn cael ei weithredu yn ei gyfanrwydd ddim hwyrach na'r tymor plannu cyntaf ar ôl byw yn yr estyniadau gyntaf. Os

bydd unrhyw goed neu blanhigion yn marw, yn cael eu tynnu neu'n cael eu difrodi neu'n cael afiechyd o fewn 5 mlynedd i'w plannu bydd raid plannu rhai yn eu lle yn ystod y tymor plannu nesaf gydag eraill o'r un maint a rhywogaeth.

5. Cyn dechrau rendro ar y tu allan, rhaid dangos ar y safle sampl o'r math o render y bwriedir ei ddefnyddio ar y waliau allanol a dim ond ar ôl i sampl o'r render gael ei gymeradwyo'n ysgrifenedig gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol y gellir symud ymlaen gyda'r datblygiad a bydd raid i'r render a ddefnyddir fod o'r un math, ansawdd a lliw a'r panel sampl a gafodd ei gymeradwyo.

6. Bydd raid cyflwyno a derbyn cymeradwyaeth ysgrifenedig ar gyfer y gorffeniadau i'r nodweddion dormer cyn eu darfod yn derfynol a bydd raid i'r nodweddion hynny fod yn unol â'r manylion a gafodd eu cymeradwyo.

7. Rhaid defnyddio'r garej sy'n cael ei chaniatáu i ddibenion sy'n atodol i fwyniant y tŷ annedd ac nid fel anheddle ar wahân nac i ddibenion busnes.

Rhesymau

5 a 6 er budd ymddangosiad yr anheddle yn yr AHNE.

7. Er bydd mwyniant ac i sicrhau nad oes anheddle ychwanegol yn cael ei chreu ar y safle yn groes i bolisi.

Bydd y safle'n cael ei monitro'n rhagweithiol.

Pleidleisiodd y Cynghorydd B Barton i wrthod caniatad cynllunio.

GWRTHOD

15/2005/0116/PC

(Ar ôl ystyried 2 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: Mr & Mrs R.B Jones, 1 Ochr y Foel

Michael W Davies, 2 Ochr Y Foel

Siaradwr o'r Cyhoedd o Blaid : Cyngor Cymuned Llanarmon Yn Iâl

Mike Davies.

Cadw ffens goed 1.8 metr o uchdwr yn lle un arall a chodi lliidiardau (cais rhannol ôl weithredol)

5 Ochr Y Foel Eryrys yr Wyddgrug

Pleidleisiodd y Cynghorydd R E Barton i ganiatáu'r cais (a gafodd ei wrthod ar bleidlais fwrw'r Cadeirydd).

GWRTHOD YN GROES I ARGYMHELLIAD Y SWYDDOGION

43/2004/0370/PS

Ar ôl ystyried 1 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: Gyngor Tref Prestatyn

Newidiadau i amod Rhif 1 ar ganiatâd cynllunio Rhif

43/2002/0089/PF ynghylch yr arwynebedd tir sydd i'w

ddefnyddio ar gyfer gwerthu ceir a'r nifer o geir y gellir eu

harddangos ar unrhyw un adeg (cais ôl weithredol)

Gorsaf Betrol Telegraph Ffordd Victoria Prestatyn.

Gwrthod Gwnaed y penderfyniad sy'n groes i argymhelliad y swyddogion am y rheswm canlynol:

1. Byddai'r cynnydd arfaethedig yn yr arwynebedd ar gyfer gwerthu ceir ac yn nifer y ceir yn cael eu harddangos ar gyfer eu gwerthu, ynghyd a'r gofynion ar gyfer parcio ar gyfer staff a chwsmeriaid, mynd a dod, a chyfleusterau golchi ceir, yn arwain a defnydd rhy ddwys o'r tir a fyddai'n niweidiol i fwyniant gweledol yr ardaloedd ac i fwyniant trigiannol preswylwyr

gerllaw, oherwydd gordddefnydd, cynnydd mewn gweithgaredd ac aflonyddwch, yn groes i griterion (iii) (c) Polisi RET Cynllun Unedol Sir Ddinbych.

Penderfynwyd hefyd cymryd camau gorfodaeth yn erbyn y tor presennol o reolaeth cynllunio ac ystyried gweithredu yn erbyn y toriadau eraill ar yr amodau.

43/2005/0141/PF

(Ar ôl ystyried 2 llythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: W Evans a'i Fab Fferm Midnant Prestatyn a Chyngor Tref Prestatyn.

Newid defnydd o dir i ddarparu estyniad i flaen-gwrt garej er mwyn dangos ceir ar gyfer eu gwerthu, ffurfio mynedfa newydd i gerbydau ar gyfer y blaen-gwrt arfaethedig, adleoli'r adwy amaethyddol a'r ffordd ac ail-wynebu'r tir gyferbyn ar gyfer ei ddefnyddio fel man parcio ar gyfer staff.

Tir i'r Dwyrain o Drivers Cyf ac i'r De o Ffordd Prestatyn, Prestatyn

Gwrthod Gwnaed y penderfyniad sy'n groes i argymhelliad y swyddogion am y rheswm canlynol:-

1. Byddai'r estyniad arfaethedig i flaen-gwrt y garej yn golygu datblygiad annerbyniol a fyddai'n effeithio ar Ardal Werdd dynodedig ac ar gymeriad agored yr Ardal Werdd yn groes i Bolisiâu GEB 3 a GEN 5 Cynllun Datblygu Unedol Sir Ddinbych a byddai'n gosod cysail annerbyniol ar gyfer datblygiadau tebyg mewn mannau eraill.

2. Byddai estyniad arfaethedig i flaen-gwrt garej, ffurfio mynedfa gerbydau ac adleoli'r adwy amaethyddol yn debygol o arwain at gynnydd mewn symudiadau traffig ar ac oddi ar ffordd Ddosbarth A brysur ger cyffyrdd gan beryglu diogelwch y ffordd yn groes i Bolisi TRA 6 o Gynllun Datblygu Unedol Sir Ddinbych.

GOHIRIO

43/2005/0106/PF

Codi 1 nodwedd hwyl dur gwrthstaen.

Llain y Ffordd yn wynebu Victoria Road West Prestatyn.

GOHIRIWDYD er mwyn cyfeirio'r cynigion i'r Pwyllgor / Panel priodol o'r Cyngor Sir.

45/2004/1160/PF

Datganodd y Huw Jones ddiddordeb yn y cais canlynol a gadawodd y Siambr tra'r oedd yn cael ei drafod.

Ar ôl ystyried cywiriad i adroddiad a dau lythyr ychwanegol gyda sylwadau oddi wrth: Penseiri Siartredig DWA, Penarlâg a Gamlins, cyfreithwyr yn gofyn am ohiriad.

Siaradwr o'r Cyhoedd o Blaid : R.A Salisbury

Codi 18 anheddle ar wahân ac adeiladu mynedfa newydd ar gyfer cerbydau / cerddwyr.

Tir ar Ffordd Brookdale, y Rhyl

Gohiriwyd ar gais yr ymgeisydd i geisio cael datrys rhesymau dros wrthod.

11/2004/1535/PF

Codi anheddle gweithiwr amaethyddol

Tir ar Fferm Mountain Hall, Lôn yr Ysgol, Llanarmon yn lâl, yr Wyddgrug.

Gohirio er mwyn cynnwys adroddiad ADAS yn Adroddiad y Pwyllgor.

Ar yr adeg yma (1.45pm) cynigiodd y Cadeirydd y dylid torri am ginio. Fodd bynnag, gan fod y trafodaethau wedi bod yn hirfaith a bod nifer o geisiadau yn dal heb eu trafod cytunwyd gohirio'r ceisiadau canlynol a'u trafod mewn cyfarfod arall yn y man. Felly, ni phenderfynwyd ar y ceisiadau canlynol.

Ni phenderfynwyd ar y ceisiadau canlynol.

44/2005/0056/PF	Newid defnydd tir i ffurfio estyniad i gwrtil trigiannol a chodi to brig ar garej bresennol. Trevor Avenue, Rhuddlan, y Rhyl
44/2005/0095/PF	Codi 2 nodwedd hwyl dur gwrthstaen. Cyffordd gylchfan ar y Ffordd Osgoi gyda Ffordd y Rhyl, y Rhyl.
45/2004/1468/PF	Newid defnydd o ganolfan drigiannol i ganolfan ddydd / hyfforddi a fflat drigiannol. 5, Abbey Street, y Rhyl
45/2005/0060/PS	Newidiadau i amod Rhif 1 ar ganiatâd cynllunio Rhif 4370 er mwyn caniatáu parc carafannau i agor rhwng 28 Chwefror a 14 Ionawr mewn unrhyw un flwyddyn. Parc Carafannau Mountain View, 423 – 425 Ffordd Arfordir y Rhyl, y Rhyl
45/2005/0096/PF	Codi 1 nodwedd hwyl dur gwrthstaen. Cyffordd Cylchfan West Parade gyda Ffordd Wellington y Rhyl.
45/2005/0115/PF	Newid defnydd o fân-werthu (Dosbarth A1) i ganolfan hyfforddi ieuenctid a swyddfeydd cymunedol 69/71 Ffordd Wellington Road ac 1 Stryd Elwy y Rhyl
45/2005/0122/PF	Codi estyniad tri llawr ar flaen cartref nyrsio (newid cynllun a gafodd ei gymeradwyo o'r blaen o dan Gyf 45/474/99/PF) 77 Ffordd Dyserth y Rhyl
01/2005/0125/PF	Newid strwythur to presennol i ffurfio to Mansard er mwyn cael ffordd o ddianc yn achos tân a gosod fframiau ffenestri newydd yn lle rhai diffygiol. Regency 21 Stryd y Bont Dinbych
18/2004/1185/PO	Datblygu tir i ddibenion trigiannol a newid mynedfa gerbydau bresennol (cais amlinellol) Tir y tu ôl i 1-4 Brondyffryn Terrace Llandyrnog Dinbych
21/2005/0131/PC	Cadw sied storfa (cais ôl weithredol) Cae Chwarae ger 5 Rock View, Ffordd y Pentref, Maeshafn, yr Wyddgrug
23/2004/1451/PF	Codi sied da byw gyda ffrâm bortal ddur ar gyfer da byw / porthiant ac adeilad peiriannau . Fferm Glan Aber, Llanrhaeadr, Dinbych

858 YSBYTY GOGLEDD CYMRU

Tynnwyd yr adroddiad yn ôl

859 DYDDIAD YMWELIAD SAFLE:

Gan nad oedd angen ymweliadau safle, tynnwyd yr eitem hon yn ôl.

860 EITEMAU ER GWYBODAETH AR GYFER Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Cyflwynwyd adroddiad er gwybodaeth.

861 DIWEDDARIAD AR BENDERFYNIADAU APÊL

Cyflwynwyd adroddiad er gwybodaeth.

862 RHESTR O GEISIADAU A GAFODD EU DELIO O DAN HAWLIAU DIRPRWYEDIG RHWNG 1 A 31 MAWRTH

Cyflwynwyd adroddiad er gwybodaeth.

Daeth y cyfarfod i ben am 1.45p.m.
